



'ZoeteZee' vakantieappartement
Kleine Kerkweg 2a – 002
8430 Middelkerke



Logidecreet: 390974

Het appartement

Het Normandpark voor de deur en de zee op wandelafstand

Appartement één slaapkamer – twee volwassenen ‘adults only’
60 vierkante meter

Ingerichte open keuken met granieten werkblad en eethoek
Koelkast, vaatwas, combi-oven, inductiekookplaat en Senseo koffiezet
Zithoek met (elektrisch bedienbare) relaxzetel en TV(kast)
Zuidgericht terrasje met twee stoelen en tafel
Berging met chocoladeklimaatkast, wijnfrigo en diepvries

Slaapkamer met ruime inbouwkast, bed (Tempur matrassen) en
badkamermeubel lavabo

Gezellige badkamer met WC, badkamermeubel lavabo en inloofdouche

Wifi en airco in leefruimte en slaapkamer
Centrale verwarming op gas

Twee fietshaken in (gemeenschappelijke) fietsenberging
Privatieve autostaanplaats op de binnenkoer van de residentie

Huisdieren niet toegelaten
Rookvrij appartement







Beschikbaarheid en tarieven 2025

Schoolvakanties enkel weekverhuur – vrijdag 16 uur – vrijdag 10.00 uur – 7 nachten
Juni en september enkel weekverhuur – vrijdag 16 uur – vrijdag 10.00 uur – 7 nachten

Themaweekends Middelkerke vanaf namiddag 16 uur (2, 3 of 4 nachten)
Andere verhuurdata weekend- en weekverhuur (laagseizoen) mogelijk op afspraak

Inclusief toeristenbelasting
Inclusief verbruik water, gas, elektriciteit
Inclusief autostaanplaats
Inclusief bedlinnen en keukenset (zie huurcontract)
Badhanddoeken en toiletgerief **zelf** mee te brengen, haardroger aanwezig
Inclusief chocoladeproevetjes 'ZoeteZee' ter waarde van €30 (**weekverhuur**)

Gratis bezoek aan de 'ZoeteZeeZfeerbaZaar',
het '**ZoeteZee**' chocoladeatelier
Distellaan 48 Westende-bad

Exclusief poetskosten (€ 40)

Waarborg: € 250 weekend – weekverhuur of 14 dagen: € 400

Weekverhuur krokusverlof 2025	
Vrijdag 28/2 – vrijdag 07/3	€ 550 voor een week (inclusief €30 chocolade)
Weekverhuur paasverlof 2025	
Vrijdag 4/4 – zondag 20/4	€ 600 voor een week € 1100 voor 14 dagen (inclusief €30 chocolade)
Themaweekends 2025	
Weekend 1 mei – woensdag 30/4 - zondag 4/5	€ 400
Hemelvaartweekend – woensdag 28/5 – zondag 1/6	€ 400
Pinksterweekend - vrijdag 6/6 - maandag 9/6 10.00 u.	€ 300

Weekverhuur juni 2025	
Vrijdag 6/6 – vrijdag 13/6	€ 550 voor een week (inclusief €30 chocolade)
Vrijdag 13/6 – vrijdag 20/6	
Vrijdag 20/6 – vrijdag 27/6	
Weekverhuur zomerverlof 2025	
Vrijdag 27/6 – vrijdag 4/7	€ 700 voor een week € 1300 voor 14 dagen (inclusief €30 chocolade)
Vrijdag 4/7 – vrijdag 11/7	
Vrijdag 11/7 – vrijdag 18/7	
Vrijdag 18/7 – vrijdag 25/7	
Vrijdag 25/7 – vrijdag 1/8	
Vrijdag 1/8 – vrijdag 8/8	
Vrijdag 8/8 – vrijdag 15/8	
Vrijdag 15/8 – vrijdag 22/8	
Vrijdag 22/8 – vrijdag 29/8	
Weekverhuur september 2025	
Vrijdag 29/8 – vrijdag 5/9	€ 550 voor een week (inclusief €30 chocolade)
Vrijdag 5/9 – vrijdag 12/9	
Vrijdag 12/9 – vrijdag 19/9	
Vrijdag 19/9 – vrijdag 26/9	
Weekverhuur oktober-november-december 2025	
€ 500 voor een week (inclusief €30 chocolade)	
Weekverhuur herfstverlof 2025	
Vrijdag 24/10 – vrijdag 31/10 <i>(verlenging 2-3/11 mogelijk)</i>	€ 550 voor een week (inclusief €30 chocolade)
Weekverhuur kerstverlof 2025	
Vrijdag 19/12 – vrijdag 02/01/26	€ 600 voor een week € 1150 voor 14 dagen (20/12-4/1) (inclusief €30 chocolade)

Betaling

Voorschot binnen de 7 dagen = 50% van de huurprijs bij reservatie.

Het saldo van de huurprijs en de waarborg worden 14 dagen voor aankomst betaald.

Op het einde van de vakantie wordt, na controle van een goed beheer, **de waarborg min €40 (poetskosten)** onmiddellijk terugbetaald door de verhuurder via overschrijving.

Reservatie

Bij reservatie (schriftelijk via een e-mailbericht) wordt een huurcontract opgestuurd ter bevestiging. Na deze bevestiging wordt de optie 7 dagen aangehouden, de tijd die nodig is voor de betaling van het voorschot.

De reservatie is pas definitief na ontvangst van het voorschot en van de gehandtekening huurovereenkomst.

